

# ŠTATISTICKÝ REGISTER BUDOV, DOMOV A BYTOV

## STATISTICAL REGISTER OF BUILDINGS, HOUSES AND DWELLINGS

Lucia VANIŠOVÁ<sup>1</sup>, Patrícia GUROVÁ<sup>2</sup>

### Abstrakt

Cieľom tohto príspevku je informovať o vytvorení nového registra na Slovensku, ako aj predstaviť samotnú aplikáciu a jej funkcionality, cez ktoré sa register naplňa. Rovnako dôležité je poukázať na výhody, ktoré register priniesol po spustení do prevádzky, a na výhody, ktoré prinesie v budúcnosti.

Štatistický register budov, domov a bytov (ŠRBDB) je nový informačný systém vytvorený Štatistickým úradom SR, ktorého cieľom je elektronické uchovávanie údajov o všetkých budovách, domoch a bytoch. Tento systém bol vyvinutý v súlade s architektúrou elektronického sčítania domov a bytov v roku 2021. V nadväznosti na pripravované nariadenie o európskej štatistike obyvateľstva (ESOP), ktoré integruje nariadenia o demografii, zahraničnej migrácii a sčítaní obyvateľov, domov a bytov a zavádza kratšie intervaly zberu údajov ako raz za 10 rokov, sa Štatistický úrad SR rozhodol vytvoriť tento register. ŠRBDB poskytuje aktuálne údaje o domoch a bytoch (typ domu, forma vlastníctva domu, obdobie výstavby, obdobie poslednej obnovy, počet podlaží, obytná plocha bytu, úžitková plocha bytu a podobne), ako aj o stavebných povoleniach a kolaudačných rozhodnutiach pre potreby štátnej a verejnej správy. Informácie v ŠRBDB sú podrobné, takže bude možné sledovať celú genézu jednotlivých budov, domov a bytov od ich vzniku až po ich zánik.

Inicializačná dávka pre ŠRBDB bola vytvorená z údajov zo sčítania domov a bytov v roku 2021, z aktuálnych dát Registra adries, Informačného systému katastra nehnuteľností a Zoznamu stavieb. Aktualizácia ŠRBDB je zabezpečená priamou integráciou na Register adries, čím sa zaisťuje denná aktualizáciu údajov a priebežnou prácou poverených osôb v každej obci.

Dostupnosť týchto údajov je zároveň zabezpečená aj pre obce, čím sa zvyšuje efektívnosť miestnej správy. Okrem toho, register umožňuje efektívne spracovanie údajov o domoch a bytoch na účely postcenzu pre Eurostat, pričom zahŕňa aj nové premenné, ako napríklad energetická charakteristika budov. Tento register zároveň časom nahradí štatistické zisťovanie STAV 3-04 a prispeje k zníženiu administratívnej záťaže obcí pri sčítaní v roku 2031.

**Kľúčové slová:** štatistický register, budova, dom, byt, sčítanie, stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie

**Keywords:** statistical register, building, house, dwelling, census, building permit, building approval

---

<sup>1</sup> Mgr. Lucia VANIŠOVÁ, Štatistický úrad Slovenskej republiky, Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava, lucia.vanisova@statistics.sk

<sup>2</sup> Mgr. Patrícia GUROVÁ, Štatistický úrad Slovenskej republiky, Lamačská cesta 3/C, 840 05 Bratislava, patricia.gurova@statistics.sk